

Kiadó Raktár, 725 m², 1 120 m² telek, Mosonmagyaróvár

2 538 € (~980 074 Ft)



Raktározási, gyártó, összeszerelő üzem kiadó, irodákkal, parkolókkal!

Kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában!!!

Mosonmagyaróváron kiadó ipari csarnokot kínálunk.

Kiváló, újszerű minőség, 8m-es belmagasság. Jól megtervezett, minőségi kivitelezés, alacsony rezszi.

A néhány éve épült csarnok kiválóan alkalmas raktározási, logisztikai feladatok kiszolgálására. Továbbá gyártó- és összeszerelő üzem kialakítására is megfelelő.

-Az összesen 725m²-es alapterületű épülethez 465m²-es szabad terület tartozik.

Az épület csarnokrésze 655m²-es és tartozik hozzá is 70m²-es iroda-szociális rész. Igény esetén további 160m² irodai résszel bővíthető.

-Legalább 7 autónak térkövezett parkoló készült. A parkolók száma bővíthető. Az udvar masszív burkolattal rendelkezik, teherautók, kamionok fogadásra alkalmas. A terület bekerített, rendezett.

-A teljes épület két csarnokrészből áll, 1343m² és 655m² felosztásban, összesen 1998m². A nagyobbik csarnokrész 9.25m belmagasságú, a kisebbik 8m belmagasságú. Akár az egész épület is bérelhető, de a két épület- és udvarrész önállóan használható, egymástól elválasztható.

Adatlap sorszáma:	#679700362
Szobák:	2
Építési mód:	Acélszerkezetes
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2019
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán

Irodavezető

+36 70 322-2121

zoltan.bubla@central-ingatlan.hu