

Eladó Téglalakás, 70 m², 47 m² telek, Levél

64 656 000 Ft (~161 390 €)



Kulcsrakészen!!! Azonnal átvehető! Kiváló választás saját részre és befektetésnek is!

Levélen, az országhatártól néhány kilométerre, **új építésű** területen társasházi **lakások** leköthetők.

Az osztrák és a szlovák határtól 10 percre, dinamikus fejlődő településen kiváló lehetőséget kínálunk.

A készülő **lakópark** elegáns külsővel és magas műszaki tartalommal kerül átadásra. A **lakások** tervezésénél fontosnak tartották az élhetőséget, praktikus megoldásokat. Ezért időtálló, korszerű lakások készülnek.

A **lakások** zöme 1-2 szobás, tökéletesen alkalmas befektetésnek, munka miatt ingázóknak, kezdő lakásnak, és második otthonnak is. Megtalálhatóak a 3 szobás (2 hálósobás) lakások is, földszinten kiskerttel, emeleten erkéllyel.

Az BF-2 számú, földszinti, saját kertes, 3 szobás lakás tökéletes választás. Ez lakás átmenet egy kertes ház és egy standard lakás között. Saját, 47.4 m²-es kert tartozik hozzá, bekerítve, tereprendezéssel, parkosítással. A belső elosztás ideális, a 2 hálósoba jó méretű, a nappali-étkező-konyha majdnem 34m²-es, a terasz fedett, oldalról is zárt. A lakás hasznos alapterülete 69.86m² (lakótér 65.1m² + fedett terasz 9.9m²). A saját kert 47.4 m². A lakás, terasz és a kert

Adatlap sorszáma: #679700054

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2021

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délkelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu