

Eladó Téglalakás, 65 m², Levél

55 171 000 Ft (~136 268 €)



Kulcsrakészen!!! Azonnal átvehető! Kiváló választás saját részre és befektetésnek is!

Levélen, az országhatártól néhány kilométerre, **új építésű** területen társasházi **lakások** leköthetők.

Az osztrák és a szlovák határtól 10 percre, dinamikus fejlődő településen kiváló lehetőséget kínálunk.

A készülő **lakópark** elegáns külsővel és magas műszaki tartalommal kerül átadásra. A **lakások** tervezésénél fontosnak tartották az élhetőséget, praktikus megoldásokat. Ezért időtálló, korszerű lakások készülnek.

A **lakások** zöme 1-2 szobás, tökéletesen alkalmas befektetésnek, munka miatt ingázóknak, kezdő lakásnak, és második otthonnak is. Megtalálhatóak a 3 szobás (2 hálószobás) lakások is, földszinten kiskerttel, emeleten erkéllyel.

A B1-5 számú, első emeleti, 3 szobás lakás tökéletes választás. A belső elosztás ideális, a 2 hálószoba jó méretű, a nappali-étkező-konyha majdnem 7m²-es fedett erkély. A lakás hasznos alapterülete 65.36m² (lakótér 61.99m² + fedett erkély 6.75m²).

Az épület 2 emeletes, minden szinten **teljes értékű** alapterülettel készülnek a **lakások** (nincs tetőtér).

A földszinti lakásokhoz saját kerthasználat tartozik amit a vételár

Adatlap sorszáma: #679700058

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2021

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délkelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu