

Eladó Téglalakás, 52 m², Mosonmagyaróvár

31 086 000 Ft



Kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában! Gyöngyös Villapark II. ütem!

Hőszivattyús fűtés és meleg víz ellátás + hűtés rendszer!!!

Új fejlesztésű, innovatív lakópark kizárólag az Centrál-Ingatlan kínálatában. Most EXTRA KEDVEZMÉNNYEL ajándékozzuk meg!

A belvároshoz közel, családi házas környezetben újonnan épülő Villaparkban **lakások eladóak**. A kialakítás illeszkedik a környezethez. 10 lakásos épületek készülnek, így könnyen alakulnak ki a jó lakóközösségek.

Az épület **hőszivattyús fűtés-hűtés** és **meleg víz** rendszerrel épül! „BB” energetikai besorolással!

A lakásokra igénybe vehető a kedvezményes NHP Zöld Hitel, CSOK, CSOK Zöld Hitel! Energetikai besorolása bősséggel megfelel a követelményeknek.

A **új építésű lakás** jellemzői:

- A **C14-es számú első emeleti lakás** hasznos alapterület 51.81 m². A lakás határoló falain belüli terület 47.21 m², + erkély 9.2 m².

- A **lakás** helyiségei: nappali-konyha, hálószoba, fürdőszoba, wc, előszoba helyiségek és erkély.

- A tervezésénél kiemelt figyelmet fordítottak az otthonok élhetőségére, a **új lakások** fekvésére, az ablakok nagy méretűek, így minden lakás világos, napos.

Adatlap sorszáma: #679700117

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Geotermikus hűtés-fűtés

Építés éve: 2022

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltvé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Akadálymentesített

Energ. tan.: BB

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu