

Eladó Téglalakás, 91 m², Mosonmagyaróvár

68 227 500 Ft (~170 109 €)



A Gyöngyös Villapark exkluzív lakása!

Hőszivattyús fűtés és meleg víz ellátás + hűtés rendszer!!!

AZONNAL ÁTVEHETŐ LAKÁS!

Új fejlesztésű, innovatív lakópark a Centrál-Ingatlan kínálatában.

A belvároshoz közel, családi házas környezetben újonnan épülő Villaparkban **lakások eladó**k. A kialakítás illeszkedik a környezethez. 10 lakásos épületek készülnek, így könnyen alakulnak ki a jó lakóközösségek.

Az épület **hőszivattyús fűtés-hűtés** és **meleg víz** rendszerrel épül! „BB” energetikai besorolással!

A lakásokra igénybe vehető a kedvezményes CSOK PLUSZ Hitel! Energetikai besorolása bőséggel megfelel a követelményeknek.

A új építésű lakás jellemzői:

- Az **A22-es számú második emeleti lakás** hasznos alapterület 90.97 m². A lakás határoló falain belüli terület 77.72 m², panorámás tetőterasz 20.63 m² + erkély 5.85 m².

- A **lakás** helyiségei: nappali-konyha, 2db hálószoba, fürdőszoba, wc, előszoba helyiségek, tetőterasz és erkély.

Adatlap sorszáma: #679700122

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Geotermikus hűtés-fűtés

Építés éve: 2024

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Akadálymentesített

Energ. tan.: BB

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu