

Eladó Téglalakás, 48 m², Jánossomorja

31 965 700 Ft (~79 982 €)



Origó Házak exkluzív értékesítési partnere a Centrál-Ingatlant!

Hőszivattyús fűtés és meleg víz ellátás + hűtés rendszer!!!

Új fejlesztésű, innovatív lakópark a Centrál-Ingatlant kínálatában. Most EXTRA KEDVEZMÉNNYEL ajándékozzuk meg!

Jánossomorja új városfejlesztési területén kialakuló modern, 21. századi kisvárosias környezetben újonnan épülő lakóparkban **lakások eladók**. A társasházak illeszkednek a környező épületekhez, kisebb 9 lakásos épületek készülnek, így könnyen alakulnak ki a jó lakóközösségek.

Az épületek **hőszivattyús fűtés-hűtés** és **meleg víz** rendszerrel épül! „BB” energetikai besorolással!

A lakásokra igénybe vehető a kedvezményes CSOK Hitel! Energetikai besorolása bőséggel megfelel a követelményeknek.

A **új építésű lakás** jellemzői:

- Az **A13-as számú első emeleti lakás** hasznos alapterület 47.71 m². A lakás határoló falain belüli összterület 45.01m², + egy terasz 5.4 m².
- A **lakás** helyiségei: nappali-konyha, 1 db hálószoba, fürdőszoba, önálló wc, előszoba helyiségek és terasz.

Adatlap sorszáma: #679700168

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2026

Kilátás: Természetre néző

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu