Eladó Téglalakás, 49 m^2, Jánossomorja

30 150 600 Ft (~76 171 €)



Adatlap sorszáma:	#679700169
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Természetre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu

Origó Házak exkluzív értékesítési partnere a Centrál-Ingatlan!

Hőszivattyús fűtés és meleg víz ellátás + hűtés rendszer!!!
Új fejlesztésű, innovatív lakópark a Centrál-Ingatlan kínálatában. Most EXTRA KEDVEZMÉNNYEL ajándékozzuk meg!

Jánossomorja új városfejlesztési területén kialakuló modern, 21. századi kisvárosias környezetben újonnan épülő lakóparkban **lakások eladók**. A társasházak illeszkednek a környező épületekhez, kisebb 9 lakásos épületek készülnek, így könnyen alakulnak ki a jó lakóközösségek.

Az épületek **hőszivattyús fűtés-hűtés** és **meleg víz** rendszerrel épül! „BB” energetikai besorolással!
A lakásokra igénybe vehető a kedvezményes NHP Zöld Hitel, CSOK, CSOK Zöld Hitel! Energetikai besorolása bőséggel megfelel a követelményeknek.

A **új építésű lakás** jellemzői:
- A **B14-es számúelső emeleti lakás** hasznos alapterület 48.63 m2. A lakás határoló falain belüli összterület 45.7 m2, + egy erkély 5.85 m2.
- A **lakás** helyiségei: nappali-konyha, 1 db hálószoba, fürdőszoba, önálló wc, előszoba helyiségek és terasz.