

Eladó Családi ház, 112 m², 761 m² telek, Hegyeshalom

216 000 € (~86 533 919 Ft)



Adatlap sorszáma:	#679700276
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Akadálym.:	Akadálymentesített

Új családi házak rengeteg átgondolt extrával, fantasztikus áron!

Az osztrák és a szlovák határtól néhány kilométerre, **Hegyeshalomban** **111-112 m² lakóterületű, új építésű családi házak eladók, leköthetők. A házak 8 m²-es, bővíthető terasszal, fedett kocsibeállóval, fedett nyári-konyhával, saját kerttel eladók.**

A **Centrál-Ingatlan** az alábbi **családi házakat kínálja.**

A **hegyeshalmi családi házak** jellemzői:

-A **családi ház** hasznos alapterülete 111.16 m². Tágas hálósobákkal és szintén tágas nappali-étkező-konyhával.

-A **családi házban** extra nagy előtér található, mindenki elfér ha egyszerre ér haza a család vagy vendégek jönnek.

-A **családi házban:** nappali + étkező + konyha, 3 jó méretű hálósoba, nagy előtér, vendég wc, 2 fürdő,+wc-vel, háztartási helyiség található.

-A **családi házaknak** teljesen önálló kertje van. Az utcafronthoz közeli házhoz 480m² saját telek tartozik. Az utcafronttól beljebb lévő házhoz 761m² saját telek tartozik. Ezen kívül egy, (a fedett kocsibeállókhoz vezető) magánút is a tulajdonosoké lesz.

- A fedett kocsibeállóban 2 autó is elfér, hátoldal zárt. Így könnyen garázssá alakítható. Ami a nyári-konyha/grillteraszról is elmondható.

-A telek adottságai miatt a beépítése ideálisan kihasználható. Az összesen

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu