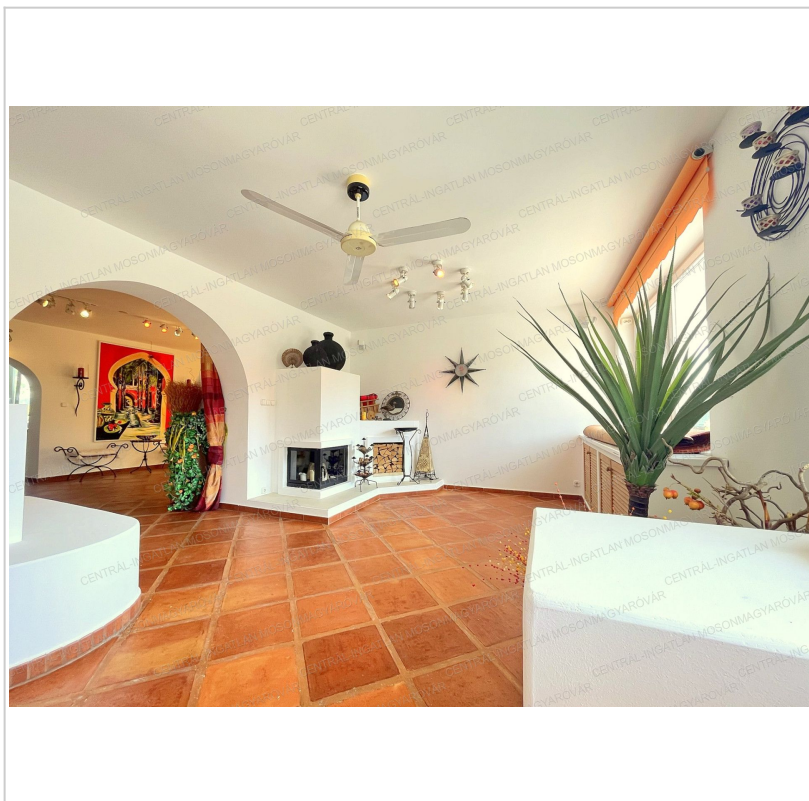


Eladó Családi ház, 210 m², 902 m² telek, Máriakálnok

84 800 000 Ft (~211 672 €)



Mediterrán stílus, egyedi belső kialakítás, elegáns hangulat!

Egyedi stílusú családi ház Centrál-Ingatlan kínálatában!

Mosonmagyaróvártól 3km-re, a Mosoni-Duna ölelésében,

Máriakálnokon, mediterrán stílusban készült, minőségi családi ház eladó.

-A ház belső kialakításában viszonlíthatjuk a dél-spanyol és a dél-amerikai stílusjegyeket. Mindhárom szint (pince, földszint, emelet) lakószintként használható. A **családi házban** társasági és privát részekkel is találkozhatunk.
-A földszinten található egy hatalmas nappali, hall, télikert, fürdő-wc és konyha bárral, étkezővel.

-A nappali és a hall között egy dupla kandalló is adhatja a kellemes meleget. Egyébként a **családi ház** gázkazánnal fűtött. A földszinten és az emelton padlófűtéssel, a pincerészen radiátoros fűtéssel.

-Az emelet kialakítása is egyedi. Két hálószobából könnyedén három szoba alakítható ki. Emellett van még két fürdőszoba, wc, mosó-vasaló helyiség és két gardrób is.

-A padlóburkolatok eredeti spanyol téglaközből készültek egyedi hangulatot adva a **családi ház** belső tereinek. A csempemozaikkal kirakott épített zuhanyzók egyedileg a helyszínen készültek, ahogy nagyon sok minden a **családi házban**.

-A 902 m²-es telek ideális helykihasználással épült be. A kert parkosított, fákkal, füves területtel. A ház mögötti részen nagy, betonlappal burkolt terasz és kis

Adatlap sorszáma:	#679700285
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2002
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu