

Kiadó Üzlethelyiség, 119 m², Mosonmagyaróvár

280 000 Ft (~719 €)



Mosonmagyaróváron, városközponti üzlethelyiség kiadó!

Mosonmagyaróváron, forgalmas, jól megközelíthető helyen kiadó üzlethelyiséget kínálunk.

- A városközponti, közvetlen utcára néző, két bejárattal rendelkező üzlethelyiség előtt intenzív gyalogos, kerékpáros és autós forgalom is van. Így könnyen elérhető mindenki számára. Marketing szempontból is kiváló, a reklámfelület is megvan.

-Az üzlethelyiség előtt több ingyenes parkoló is található. Nem fog gondot okozni a parkolás.

- Kiválóan alkalmas szolgáltató vagy irodai tevékenységre, a belső tér akár 4-5 irodára, helyiségekre is felosztható, továbbá marad ügyféltér is. Szépségszalon, egészségügyi szolgáltatás, ügyfélszolgálati tevékenység, pénzügyi szolgáltatás, sporttevékenység helyeként is jó elosztású.

-Továbbá kereskedelmi üzlet is jól működik itt. Utcafront felől kirakattal, hátsó rész felől több ablakkal. A belső elosztás: 94-96m² egybefüggő ügyféltér, iroda hátsó bejárattal, kis raktár, wc zuhanyzóval, közlekedő ahol a társasház lépcsőházából is van egy bejárat. Minden helyiség járólappal burkolt.

- A fűtést és a meleg vizet gázkazán biztosítja, lapradiátoros rendszerrel. 5Kw-os hűtő-fűtő klíma is felszerelésre került, ezzel a hűtés és akár a fűtés is megoldható.

Adatlap sorszáma:	#679700363
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2003
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu