

Kiadó Üzlethelyiség, 43 m², Mosonmagyaróvár

85 000 Ft (~219 €)



Mosonmagyaróváron, Moson központjában, forgalmas helyen üzlethelyiség kiadó!

Kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában!

Mosonmagyaróváron, forgalmas, jól megközelíthető helyen 43 m²-es kiadó üzlethelyiséget kínálunk.

- A mosoni városrész központjában található, közvetlen fő útra néző üzlethelyiség előtt intenzív gyalogos, kerékpáros és autós forgalom is van. Így könnyen elérhető mindenki számára. A bejáratnál szemben egy gyalogátkelő is van, így mindkét oldalról kerülő nélkül elérhető.
- Ingyenes parkolók vannak közvetlenül az üzlet előtt és annak közelben is. Körülötte szinte csak üzletek, szolgáltatók vannak. Élelmiszer bolt, zöldséges, egyéb kereskedelmi egységek, stb.
- Az üzlethelyiség nagy üvegportállal rendelkezik, így kirakat is készíthető. A külső nyílászárók fa kerettel és hőszigetelt üvegezéssel rendelkeznek.
- Kiválóan alkalmas kereskedelmi, szolgáltató vagy irodai tevékenységre is. 30A (3X10A) áramkapacitás is rendelkezésre áll. Vízóra, gázóra is van. Az üzlethelyiség fűtését gázkonvektor biztosítja. A meleg vizet vízmelegítő biztosítja.
- A 43m²-es üzlet eladótere 41m², jól berendezhető és akár két helyiségre is elválasztható. Továbbá egy kis mosdó és wc helyiség lett kialakítva.
- A helyiségek járólappal burkoltak. Az üzlet falai festettek, a mosdó, wc

Adatlap sorszáma:	#679700383
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1960
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu