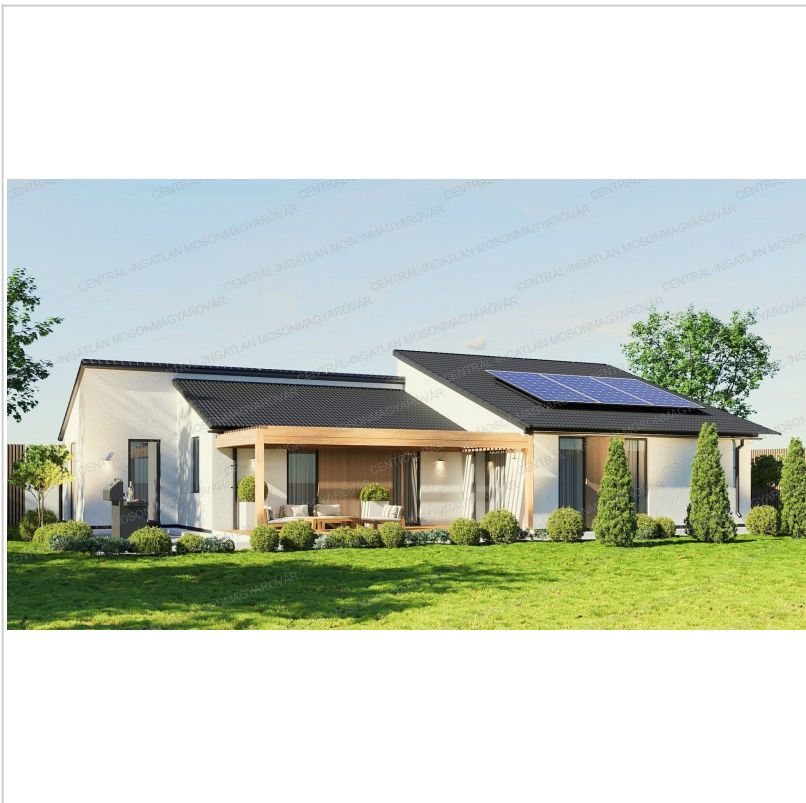


Eladó Családi ház, 129 m², 562 m² telek, Mosonmagyaróvár

90 800 000 Ft (~226 062 €)



Földszintes családi ház garázzsal, termálvizes fűtéssel az Aranyosziget-Villaparkban!

Kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában!

Új fejlesztésű, 4 szobás családi ház amit csak a Centrál-Ingatlan kínálatában talál meg. Ytong, 30cm falak + 15cm dryvit hőszigetelés, földemben 35cm thermofloc szigetelés.

Egyedülálló TERMÁLVIZES fűtés és meleg víz ellátás. Az Aranyosziget-Villaparkban található **családi házaknál** termálvízzel táplált fűtés biztosított. Nincs szükség kazánra, gázkazánra, hőszivattyúra, stb.

Akár már 2024 nyarán is beköltözhet!!!

-Mosonmagyaróvár közvetlen közelében, közigazgatásilag Máriakálnokhoz tartozó Aranyosziget-Villaparkban, önálló, telekhatáros beépítésű, új építésű, családi házat kínálunk.

Fontos megjegyezni az extrákat:

-Termálvizes (olcsó) padlófűtés, az első évben akár ingyenesen.

Helyiségenként külön körös fűtésrendszer.

-Fürdőkádnál termálvizes csapkiállítás is lesz. Így akár termálvízben is fürödhet a tulajdonos.

Adatlap sorszáma: #679700385

Szobák: 4

Építési mód: Gázbeton, YTONG

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Termálvíz fűtés

Építés éve: 2024

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Garázsban

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán

Irodavezető

+36 70 322-2121

zoltan.bubla@central-ingatlan.hu