

Eladó Ikerház, 77 m², 203 m² telek, Hegyeshalom

54 500 000 Ft (~136 039 €)



Új építésű, azonnal átvehető ikerház 54.5 millióért!!!

Hegyeshalomban, családi házas övezetében, 77 m² teljes lakóterületű, új építésű ikerház, 203 m²-es telekkel eladó. CSOK Plusz igénybe vehető!

Centrál-Ingatlan egyedi ajánlatában érdeklődőinek kínálja a 679700392-es azonosítószámú **ikerházat**.

A **Hegyeshalom településen felépült ikerház** jellemzői:

-A **széles utcafrontú saroktelekre**, egymás mellé két **ikerházi lakás épült**, 203-202m² telekmegosztásban. Önálló bejáráttal, önálló utcafronttal, nincs közös telekrész.

-A hirdetésben szereplő **„A”jelű ikerházi lakás** a telek jobb oldalán helyezkedik el, ideális méretű, 203 m²-es telekrésszel, épület melletti kocsibeállóval az autó részére. A kertrész a szomszédos ingatlanok kertjéhez kapcsolódik. Nyugodt, csendes környezetre lehet számítani a mindennapokban.

-Az ingatlan Ytong téglából, fűtéskész állapotban készült el, azonnal átvehető. Igény esetén a kulcsrakész befejezés is lehetséges.

-A földszinten nappali + konyha, egy hálószoba, wc, fürdő található. Az emeleti részen két szoba, fürdő+wc, közlekedő helyiségek vannak. A terasz 10m²-es

Adatlap sorszáma: #679700392

Szobák: 4

Építési mód: Gázbeton, YTONG

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délkelet

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu