

Eladó Családi ház, 110 m², 380 m² telek, Mosonmagyaróvár

73 800 000 Ft (~180 785 €)



Jó méretű családi ház csendes utcában eladó!

Kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában!

Mosonmagyaróvár majoroki városrészén, belvárosától autóval 3 percre, **2003-ban teljesen felújított, átépített családi házat** kínálunk.

A ház környezetéből adódóan kifejezetten csendes helyen található. Közelben a Lajta folyó vízpartja és a belváros is 15 perc sétával elérhető. Sportolási, kikapcsolódási lehetőségek is gyalogosan elérhetők.

-A **házhoz** tartozó telek **terület 380 m²**. A telek két utcára nyílik amire két, önálló családi ház épült egymástól távolabb. A két utcafront miatt **nincs közös telekrész, mindkét háznak és telekrésznek saját bejárata van. A házak önálló helyrajzi számon vannak, a telek használata szerződéssel szabályozott.**

-Füvesített kertben örökzöldek, kerti pavilon található. A két telekrész sövényssorral van elválasztva. A nappaliból nyíló, részben fedett terasz a kert felé néz. Az udvarban két autó is elfér.

-A **családi ház teljes lakóterülete 110m² + 28m² részben fedett terasz.** 2019-ben a tetőtér egy rész lett beépítve ahol egy szoba készült. Lehetőség van

Adatlap sorszáma: #679700401

Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2003
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu