

Eladó Téglalakás, 54 m², Mosonmagyaróvár

54 600 000 Ft (~138 414 €)



Új építésű lakás eladó teremgarázzsal, saját tárolóval, hőszivattyúval!

Kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában!!!

Mosonmagyaróváron, Kiserdő lakóparkban, 2022-ben épült, első emeleti, saját hőszivattyúval rendelkező lakást kínálunk!

-A lakáshoz teremgarázsban dedikált kocsibeálló és saját tároló tartozik, amit a vételár tartalmaz.

-A liftes épület 1. emeletén található lakás keleti fekvésű, világos. A lifttel a lakás akadálymentesen is megközelíthető. A teremgarázs zárt, télen fagymentes.

-A lakás saját hőszivattyús (Daikin) fűtéssel működik, padlófűtés készült. Így a fűtésköltség rendkívül alacsony lesz (ezt érdemes figyelembe venni a havi költségek összeadásánál). A meleg vizet is a hőszivattyú készíti.

-A nappaliba felszerelésre került egy hűtő-fűtő klíma is, a nyári meleg napokon tökéletes klímát biztosít.

-A lakás hasznos alapterülete 54.49m², lakótere 48.74m² + erkély 11.51m².

-A lakás elosztása: nappali+konyha, hálószoba, fürdő, wc, előszoba, erkély.

-A lakás 2022-ben épült. Kiváló hőszigeteléssel, 3 rétegű üvegezésű külső nyílászárókkal amelyek redőnyrel is fel vannak szerelve.

Adatlap sorszáma:	#679700408
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu