

Eladó Építési telek, 659 m², 659 m² telek, Halászi

17 500 000 Ft (~43 569 €)



Adatlap sorszáma:	#679700425
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában
Telefon:	Telefon a közelben
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán

Irodavezető

+36 70 322-2121

zoltan.bubla@central-ingatlan.hu

Jó környéken, különleges adottságú saroktelek eladó!

Kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában!

Halászin, a település központjában, **659 m²-es, építési telket** kínálunk.

-A négyszög alakú **saroktelket** két oldaláról közterület határolja. Mindössze egy oldalsó és egy hátsó szomszéd van. Így sokféle lehetőség van egy ház megtervezésére.

-BERUHÁZÓK, BEFEKTETŐK FIGYELEM: kétlakásos lakóépület vagy két egylakásos épület is építhető rá. Továbbá kereskedelmi, vendéglátó vagy kisüzem is elhelyezhető.

-Az elhelyezkedésből adódóan mindegyik lehetőség jó befektetésnek számít hosszú távon.

-Két oldalakról aszfaltozott út határolja, járda is készült az egyik oldalon.

-A közel téglalap alakú **telek** jól beépíthető. Két oldala kapcsolódik úthoz, a bejárat variálható, családi- és ikerház építhető rá. Max. 30%-os beépítési lehetőség, max. 4.5m-es épületmagasság (párkánymagasságú), oldalhatáron álló épület helyezhető el, min. 50%-os zöldfelülettel.

-3X32 amber villanyórával a telken található. A többi közmű az utcában