

Eladó Téglalakás, 80 m², 30 m² telek, Mosonmagyaróvár

60 806 250 Ft (~151 780 €)



Új lakások családi házas környezetben ILLETÉKMENTESEN!

Hőszivattyús fűtés és meleg víz ellátás + hűtés rendszer!!!

Új fejlesztésű, innovatív lakópark a Centrál-Ingatlan kínálatában.

A város intenzíven fejlődő területén, családi házas környezetben újonnan épülő Duna Villaparkban **lakások eladó**k. A kialakítás illeszkedik a környezethez. **12 lakásos épületek** készülnek, így könnyen alakulnak ki a jó lakóközösségek.

Az épület hőszivattyús fűtés-hűtés és meleg víz rendszerrel épül! Kiváló energetikai besorolással!

A új építésű lakás jellemzői:

- Az A02-as számú **földszinti lakás** hasznos alapterület 80.48 m². A **lakás** határoló falain belüli terület 76.65 m², + terasz 7.65 m² (hasznos alapterület: határoló falakon belüli terület + terasz fele). A **lakáshoz** 30 m² saját használatú kert is tartozik.

- A **lakás** helyiségei: nappali, amerikai-konyha, 2 hálószoba, fürdőszoba, wc,

Adatlap sorszáma:	#679700428
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu