

Eladó Üzlethelyiség, 322 m², 819 m² telek, Mosonmagyaróvár

128 800 000 Ft (~315 702 €)



Belvárosi közeli üzlethelyiség komplexum eladó! Egyedi lehetőség!

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Mosonmagyaróváron, **belvárosához közel, kifejezetten forgalmas, jól látható helyen, kereskedelemre és szolgáltatásra kiválóan alkalmas üzlethelyiség egészben eladó.**

Mosonmagyaróvári ingatlaniroda kínálja a 679700442-es számú **kereskedelmi ingatlant, üzlethelyiséget.**

Az **üzlethelyiség** jellemzői:

- Az egyedi adottságú **819 m²-es telken lévő, összesen 322m² teljes alapterületű, belváros közeli ingatlan** jól megközelíthető autóval és gyalog is. Közeli több egyéb kereskedelmi egység, benzinkút, szolgáltató található, kifejezetten kedvelt övezetben. A város forgalmas részén helyezkedik el.
- Parkoló is bőséggel rendelkezésre áll. Az ingatlan saroktelken helyezkedik el, így két oldalról is megközelíthető, mindenhol szabad parkolási lehetőséggel.
- Az udvar jellemzően szilárd burkolattal ellátott, így a szabadtéri vagy fedett, részben zárt bővítési lehetőség is adott.
- Az épület 3 szintes. Több bejárattal, nagy belső terekkel készült. Kiválóan

Adatlap sorszáma: #679700442

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1998

Felújítás éve: 2018-2020

Kilátás: Városra néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán

Irodavezető

+36 70 322-2121

zoltan.bubla@central-ingatlan.hu