

Eladó Téglalakás, 62 m², 200 m² telek, Mosonmagyaróvár

36 200 000 Ft (~88 347 €)



Földszinti lakás, 2 önálló szoba + kertrész + tárolók!

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Mosonmagyaróváron, zöldövezetben, a bevásárlóközpont közelében, földszinti, 62m²-es, 2 szobás téglalakást kínálunk, amihez kb. 200m² kertrész is tartozik. FONTOS: A lakás könnyen 3 szobássá alakítható! Az alaprajzok között látható ez a lehetséges átalakítási alaprajz is.

A lakásban az elmúlt években néhány felújítás megtörtént. Az ablakok 2016-ban lettek cserélve. Mindenhova redőny és szúnyogháló is került. A fürdő és járólappal is 8-10 éve lett felújítva.

- A 62m²-es lakás egy 4 lakásos társasház földszintjén található, önálló bejárattal (nincs közös lépcsőház). Az épület karbantartott, társasházként működik. A társasház 1369m² telken található, amit a lakások tulajdonosai használhatnak. Így közel 200m² kert ehhez a lakáshoz is tartozik.

- A lakás jó elosztású (nem amerikai konyhás). Tágas nappali, egy nagyobb hálószoba, külön konyha-étkező, kamra, fürdő, wc és két tároló helyiség van még a lakásban. A fürdő és a wc külön helyiségben található. Egyedileg módosítható a belső elrendezés. 3 szoba is kialakítható, a nagy konyha-

Adatlapon sorszáma: #679700443

Szobák: 2

Építési mód: Téglalap

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Villanyfűtés

Építés éve: 1965

Felújítás éve: 2000

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázcsanak a telken

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu