

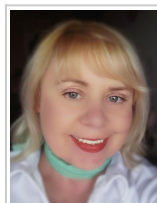
Eladó Téglalakás, 54 m², 32 m² telek, Mosonmagyaróvár

57 166 050 Ft (~137 859 €)



Adatlap sorszáma:	#679700449
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Geotermikus fűtés
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Natalja Scsogoljeva
Vezető Ingatlanértékesítő

+36 20 253-1500
natalya.s@central-ingatlan.hu

Vízpart közeli, új lakások leköthetők!

Új fejlesztésű, víz közeli lakópark a Centrál-Ingatlan kínálatában.

Hőszivattyús padlófűtés és meleg víz ellátás + klíma előkészítés!!!

Az óvári városrész jól megközelíthető részén, lazán beépített környezetben újonnan épülő társasházban **lakások eladó**k. A kialakítás illeszkedik a környezethez. Két, 13 lakásos épület készül, melyek néhány lépésre vannak csak a Lajta és a Mosoni-Duna folyótól.

A földszinti lakásokhoz saját kert tartozik (32m²-140m² saját kertek), a felső szintű, penthouse jellegű lakásokhoz panorámás terasz tartozik (81m²-82m² méretű teraszok).

Az épület **hőszivattyús fűtés-hűtés** és **meleg víz** rendszerrel épül! Extraként klíma előkészítéssel és redőny előkészítéssel kerülnek átadásra a lakások.

A lakásokra igénybe vehető a kedvezményes CSOK, CSOK Hitel! Energetikai besorolása bőséggel megfelel a követelményeknek.