

Eladó Családi ház, 141 m², 326 m² telek, Levél

89 800 000 Ft (~216 558 €)



Levélen fiatal, zárt sorú beépítésű családi ház medencével!

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

A kényelmes **családi ház, zárt sorú beépítésű** (sorházi), garázzsal, kis faházzal, alatta pincével, jó méretű kerttel eladó Levélen, közel Mosonmagyaróvárhoz!

Kiváló elhelyezkedés garantált!!! Könnyen elérhető az osztrák határ, a szlovák határ, M1-es autópálya és Mosonmagyaróvár is.

A település új építésű, kertes házas részén található 2018-ban épült ingatlan **326m² telekkel rendelkezik**, előkerttel és hátsókerttel. **A kert ideális méretű, parkosított, medencével, faházzal, pincével.**

-A beépített lakóterület **141.17m²**, a tetőtéri jelleg miatt a hasznos alapterület 119.96m². Továbbá **15.5m² garázs**, 6m² elő terasz, **50m² fedett hátsó terasz medencével.**

- **Kifejezetten kényelmes méretű hálószobákkal, tágas nappalival.** 2 db fürdőszoba-wc is készült.

-A belső elosztásra jellemző, hogy a különböző funkciójú lakóterek szintenként

Adatlap sorszáma: #679700455

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2018

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délkelet

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu