

Eladó Családi ház, 166 m², 611 m² telek, Mosonmagyaróvár

220 000 € (~88 136 399 Ft)



Azonnal költözhető családi ház kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában!

Mosonmagyaróváron, autópályához felhajtóhoz közel, ideális méretű **családi ház eladó**.

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

-A 611 m²-es telken a **családi házzal** egybe garázs is épült, szekcionált garázkapuvál. A kert parkosított, füvesített, fűrt kúttal, örökzöldekkel beültetett. A járdák, autóbeálló mosott köves betonlapokkal burkolt.

-A **családi ház** belső kialakítás átgondolt, jól megtervezett. A 166.82m² teljes lakóterületen tágas helyiségek vannak. Az emeleti tetőtéri jellegből adódóan a lakótér hasznos alapterülete 138.32m². Továbbá 96m² pince, 17.74m² garázs, 13.5m² terasz készült.

-A földszinten világos nappali 25.2m²-es, külön konyha-étkező van (kamrával), egy hálószoba, fürdőszoba és wc helyiség készült. A garázs 17.74m²-es, nagy belmagassággal, jól pakolható.

-Az emeleten tágas társalgó (38,16m²), 3 hálószoba, fürdő, wc helyiségek vannak. Két hálószoba nagy panoráma ablakot kapott ami a kertre néz.

-A pince is lakótér minőségű, fűtött, járólapozott, több helyiségből áll. Van itt egy mosókonyha wc-vel, dolgozószoba, tárolók. A gázkazán, meleg víztároló és a

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #679700456 |
| Szobák: | 5 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Kiváló |
| Külső állapot: | Kiváló |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 2002 |
| Felújítás éve: | 2010 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu