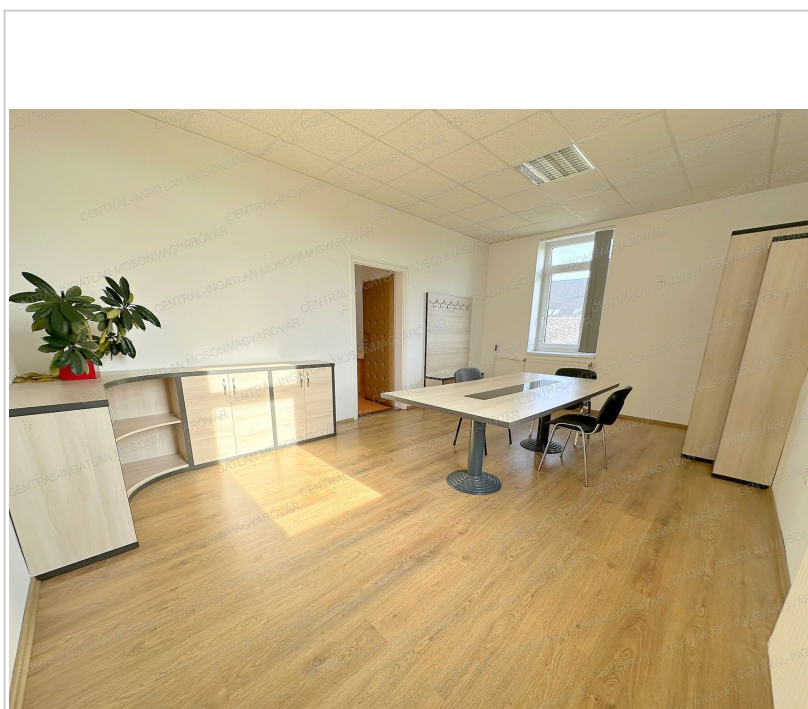


Kiadó Iroda irodaházban A, 203 m², 1 000 m² telek, Mosonmagyaróvár

100 000 Ft (~242 €)



Adatlap sorszáma:	#679700457
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1916
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Városra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Irodaház és/vagy telephely kiadó! Egészben és részben is.

Mosonmagyaróvár ipari városrészében kínáljuk ezt a összesen 203m² kiadó irodai területtel rendelkező irodaszintet és összesen 201m² pincerészt műhelynek, raktárnak.

Az irodák részben és teljes egészében is bérelhetők. Pincszint és garázsok, műhelyek is bérelhetők a rendezett udvarban. Ingyenes parkolás lehetőség az irodaházhoz tartozó parkolóban.

Az irodabérlés részterület bérlésnél: 2.500.-Ft/m²/hó+Áfa.

A teljes, 203m² irodaterület bérlése, 280.000.-Ft/hó+Áfa (1.380.-Ft/m²/hó)

A pince, összesen 201m², részben is bérelhető: 1.500.-Ft/m²/hó+Áfa

- Az épület első szintjén 7 db irodahelyiség található, vizesblokkokkal, közlekedőkkel, kiszolgáló helyiségekkel. Továbbá a földszinten még bérelhető egy 27.9m² iroda is.

- Az épület pincszintből, földszinti és emeleti részből áll. A tetőtérben további 150m² terület alakítható ki, ez jelenleg irattárként működhet. Igény esetén a jövőben bővíthető az iroda terület.

Az épülethez tartozó udvarban további garázsok, tárolók, színek, melléképületek

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu