

Kiadó Téglalakás, 65 m², Mosonmagyaróvár

550 € (~224 076 Ft)



Teljesen új, penthouse jellegű lakás kiadó kocsibeállással!

Mosonmagyaróváron, Gyöngyös Villaparkban, új építésű lakás várja első bérlijét!

Kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában.

A második emeleti, **kiadó lakáshoz** 36m²-es tetőterasz és 2 db dedikált kocsibeálló tartozik, amit a bérleti díj tartalmaz.

-A **lakás** hőszivattyús fűtéssel működik, a **lakásban padlófűtés** készült. Így a fűtési költség rendkívül alacsony lesz (ezt érdemes figyelembe venni a havi költségek összeadásánál). A fürdőszobában törölköző szárítós radiátor is van.

-A jövőben hűtésről fan-coil gondoskodik amely nappaliban kerül elhelyezésre. Ez szintén a hőszivattyúról működik.

-A **lakás** hasznos alapterülete 65.3m², lakótere 53.23m² + tetőterasz 36.2m².

A társasház területe gyönyörűen parkosított, a kertészeti munkákról, fűnyírásról kertész gondoskodik.

-A lakás elosztása: nappali+konyha, 1 hálószoba, fürdő wc-vel, előszoba, tetőterasz.

-A lakás teljesen új, konyhabútorral, konyhagépekkel és előszobabútor is fel lesz szerelve. A konyhában új konyhaszekrény fagyasztóval kombinált hűtővel,

Adatlap sorszáma: #679700483

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Kilátás: Körpanoráma

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu