

Eladó Ikerház, 93 m², 220 m² telek, Kimle

62 500 000 Ft (~153 408 €)



Új építésű ikerház Kimlén 62.5 millióért!!!

Kimlén, családi házas övezetében, 92.8 m² hasznos alapterületű, új építésű ikerház, 220 m²-es telekkel eladó. CSOK Plusz igénybe vehető!

Centrál-Ingatlan egyedi ajánlatában érdeklődőinek kínálja a 679700485-ös azonosítószámú **ikerházat**.

A **Kimle településen felépülő ikerház** jellemzői:

- A **utcafronti, előkertes beépítésű telekre**, egymás mellé két **ikerházi lakás épült**, 220-385m² telekmegosztásban. Önálló bejárattal, önálló utcafronttal, nincs közös telekrész.
- A hirdetésben szereplő **„1”jelű ikerházi lakás** a telek jobb oldalán helyezkedik el, ideális méretű, 220 m²-es telekrésszel, épület melletti kocsibeállóval az autó részére. A kertrész a szomszédos ingatlanok kertjéhez kapcsolódik. Nyugodt, csendes környezetre lehet számítani a mindennapokban.
- Az ingatlan Porotherm rendszerű téglából, fűtőkész állapotban készül el, az irányár erre a készültségi szintre vonatkozik. Igény esetén a kulcsrakész befejezés is lehetséges.
- A földszinten nappali + konyha, egy hálószoba, wc, fürdő található. Az emeleti részen két szoba, fürdő+wc, gardrób, közlekedő helyiségek vannak. A gardrób

Adatlap sorszáma:	#679700485
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu