

Eladó Családi ház, 104 m², 511 m² telek, Mosonmagyaróvár

82 500 000 Ft (~205 885 €)



Új építésű, modern, 4 szobás családi ház önálló telken!

Hőszivattyús fűtés és meleg víz ellátás + hűtés rendszer!!!

Új fejlesztésű, innovatív családi ház itt, a Centrál-Ingatlan kínálatában.

Mosonmagyaróvár fiatal kertvárosi részén új építésű, 104m²-es családi házat kínálunk. Igény szerint választható másik típusú családi ház is. Amely 130m²-es, emelet és garázs is tartozik hozzá.

- A ház lakóterülete 104.45m². A házhoz készülő terasz 12.6m², igény esetén bővíthető és befedhető.

-A kis forgalmú, aszfaltozott utcában épülő családi ház önálló 511m²-es telekre épül. A telek arányai ideálisak, 20 méter széles, a beépítés szabadon álló. Később lehetséges fedett kocsibeálló vagy könnyűszerkezetese garázs elhelyezése is.

-A ház formája modern, letisztult stílusú tervezés eredménye. A belső elosztás is rendkívül ideális. A földszintes házban megtalálható a nappali-étkező-konyha mellett 3 db hálószoba, továbbá fürdő, 2 db wc, kamra és egy háztartási helyiség is.

-A 42m²-es nappali-étkező-konyha helyiségből egy 12.6m²-es, védett teraszra

Adatlap sorszáma: #679700489

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2025

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázcsanak a telken

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán

Irodavezető

+36 70 322-2121

zoltan.bubla@central-ingatlan.hu