

Eladó Családi ház, 130 m², 511 m² telek, Mosonmagyaróvár

98 500 000 Ft (~241 884 €)



Kiváló adottságú, 130m-es családi ház hőszivattyús fűtéssel-hűtéssel!

Hőszivattyús fűtés-hűtés és meleg víz ellátás. A Duna-Lakóparkba készülő **családi ház**

Új fejlesztésű, modern családi ház itt, a Centrál-Ingatlan kínálatában.

Mosonmagyaróvár fiatal kertvárosi részén új építésű 130m²-es családi házat kínálunk. Igény szerint választható másik típusú családi ház is, amely 104m²-es, földszintes, nappali+3hálószobás, ár: 82.5 millió Ft.

- A ház teljes alapterülete 130.84m² garázzsal együtt. A házhoz készülő terasz 19.3m², igény esetén bővíthető és befedhető.

-A kis forgalmú, aszfaltozott utcában épülő családi ház önálló 511m²-es telekre épül. A telek arányai ideálisak, 20 méter széles, a beépítés szabadon álló. A garázs előtt térköves kocsibeálló készül. A garázskapu szekcionált, motoros nyitású, távirányítós.

-A ház formája modern, letisztult stílusú tervezés eredménye. A belső elosztás is rendkívül ideális. A földszinten megtalálható a nappali-étkező-konyha mellett kamra, háztartási helyiség, előszoba és a 24.8m²-es garázs található. Az emeleten 3 hálószoba, 2 fürdőszoba wc-vel, gardrób, közlekedő helyiségek

Adatlapp sorszáma: #679700490

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2025

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázcsanak a telken

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu