

Eladó Téglalakás, 58 m², 1 000 m² telek, Bezenye

32 800 000 Ft (~82 144 €)



Papréti lakás kertrésszel, garázzsal, tárolókkal!

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Mosonmagyaróvártól 6 km-re, csendes zöldövezeti környezetben, Bezenye-Papréti településen, 58m²-es, 2 szobás téglalakást kínálunk amihez kb 1000m² kertrész is tartozik. A szlovák és az osztrák határ 10km-re található.

FONTOS: A lakás könnyen 3 szobássá alakítható! A konyha áthelyezésével a nagy szobába egy amerikai konyha + 2 hálósobás lakás alakítható ki.

A lakásban 2013-ban felújítás megtörtént. Az ablakok és a bejárati ajtó műanyag nyílászárókra lettek cserélve. Konyha és hálósoba ablakra redőny is került. Az épület homlokzatára hőszigetelés került, a falazat 38cm-es, a hőszigetelés 8cm-es. Az épületen a tető is cserélve lett 2008-ban, új cserép került felhelyezésre. További felújítások: belső részen járólapozás történt, kombi gázkazán elhelyezése, lapradiátorok felszerelése, stb.

- A 58m²-es lakás egy 4 lakásos társasház első emeletén található, önálló bejárattal (nincs közös lépcsőház). Az épület karbantartott, társasházként működik. A társasház nagy méretű telken található amit a lakások tulajdonosai használhatnak. A kerti területek egyenlő arányban vannak a lakásokhoz felosztva. A lakáshoz kb.1000m² kert tartozik. A kert jellemezően füvesített, de

Adatlap sorszáma:	#679700500
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1983
Felújítás éve:	2013
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu