

Eladó Téglalakás, 52 m², Mosonmagyaróvár

45 501 000 Ft (~111 618 €)



Új lakások családi házas környezetben ILLETÉKMENTESEN!

Hőszivattyús fűtés és meleg víz ellátás + hűtés rendszer!!!

Új fejlesztésű, innovatív lakópark a Centrál-Ingatlan kínálatában.

A város intenzíven fejlődő területén, családi házas környezetben újonnan épülő Duna Villaparkban **lakások eladók**. A kialakítás illeszkedik a környezethez. **12 lakásos épületek** készülnek, így könnyen alakulnak ki a jó lakóközösségek.

Az épület hőszivattyús fűtés-hűtés és meleg víz rendszerrel épül! Kiváló energetikai besorolással!

A új építésű lakás jellemzői:

- A C1.01-es számú **első emeleti lakás** hasznos alapterület 52.3m². A **lakás** határoló falain belüli terület 46.16m², + erkély 12.28m² (hasznos alapterület: határoló falakon belüli terület + erkély 1/2-e).

- A **lakás** helyiségei: nappali, amerikai-konyha, 1 hálószoba, fürdőszoba,

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #679700504 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2025 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Beállón |
| Akadálym.: | Részben akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu