

Eladó Építési telek, 14 255 m² telek, Dunasziget

195 000 € (~79 407 900 Ft)



Adatlap sorszáma:	#679700507
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a telek előtt
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán

Irodavezető

+36 70 322-2121

zoltan.bubla@central-ingatlan.hu

Közvetlen vízparti, kiváló adottságú, 14.255 m²-es belterületi ingatlan eladó!

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Dunaszigeten található fantasztikus adottságú, belterületi telek a Zátonyi-Duna közvetlen partján található. A telekhatár a mederig ér.

A vízparti telek egy csendes zsákutcában található. Családi házak találhatók a közelében.

Az ajánlatban szereplő 14.255 m² két helyrajzi számon található ingatlan. Az egyik hrsz. belterületi falusias lakóövezet besorolású, 9872 m² területtel, közvetlen vízparttal. Rendelkezik minden közművel a telken és a telek előtt (víz, csatorna, villany, gáz vezeték). A telken két rossz állapotú kis alapterületű épület is található. A másik hrsz. belterületi erdőterület, 4383 m² területtel, szintén közvetlen vízparttal.

Kiválóan alkalmas vállalkozás indítására, turisztikai fejlesztésre, vendéglátói tevékenységre. A telek fekvése, elhelyezkedése igazi természetközeli ingatlan kialakítását teszi lehetővé. Adottságai miatt ritkán adódik lehetőség ilyen ingatlan megvásárlására.

Lehetőség van a területből több építési telek kialakítására, minimum telekméret 900m², közművek rendelkezésre állnak.