

Eladó Téglalakás, 55 m², 100 m² telek, Mosonmagyaróvár

33 500 000 Ft (~83 897 €)



Polgári lakás zöldövezetben, kertkapcsolattal, garázzsal eladó!

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Mosonmagyaróváron, magASFöldszinti, 55m²-es, 2 szoba + hallos, étkezős lakást kínálunk. Kifejezetten ajánlott saját lakásnak és befektetésnek is.

-A lakáshoz kertkapcsolat tartozik, zöld sövényrel elválasztva, kb 100m² ketrész használható a lakáshoz amely jelenleg virágokkal, fákkal beültetett. Továbbá egy 17m²-es, önálló, könnyűszerkezetes garázs is az ajánlat részét képezi ami a társasházhoz tartozó területen található.

-A társasházi lakás zöldövezetben található. Az épület körül parkosított terület van. Közben megtalálhatóak a bevásárlási lehetőségek, buszpályaudvar, iskola, óvoda és az autópálya felhajtó könnyen elérhető.

-Az 55m²-es lakás az épület magASFöldszintjén található, az épület alatt pince van. A múlt század elején épült épület 50cm vastag, tömör téglafalakkal rendelkezik, a homlokzatra 10cm hőszigetelés került, így kiváló klímát biztosítva télen-nyáron. Csendes, zöldövezet a város legtisztább levegőjét biztosítja.

-A lakás polgári jellegű, belmagassága 3.37m, ami rendkívül tágassá teszi a tereket. Az egyik szobában galéria is készült hálórésznek kiváló. Lehetőség a

Adatlap sorszáma:	#679700511
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1920
Felújítás éve:	2001
Kilátás:	Természetre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsok a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu