

Eladó Családi ház, 132 m², 331 m² telek, Feketeerdő

108 800 000 Ft (~271 416 €)



CSAK NÁLUNK! Prémium minőségű, fiatal családi ikerház eladó!

Mosonmagyaróvártól 5 km-re, Feketeerdőn fiatal lakóövezetében, **prémium kategóriájú házat** kínálok.

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Ide csak költözni kell!

- Hőszivattyú, padlófűtés-mennyezethűtés, szellőztetőrendszer, kandalló,
- Internorm külső nyílászárók, fa beltéri ajtók,
- Trespa homlokzati burkolatok, motoros zsaluzia, motoros redőny
- Prémium burkolatok, szaniterek

-A **ház**, olyan minőséget képvisel amit ritkán lehet megtalálni az eladó házak között. Az építés 2018-ban történt., de csak 2024-től lakott. Minden részlet alapos tervezési munka és kiváló kivitelezés eredménye. Tökéletes választás saját otthonnak és befektetésnek is!

-A **házhöz** tartozó **telek 331 m²**, amely egy 800m²-es telekre készült 2 db ház első részét jelenti. A házak és kertek teljesen függetlenek egymástól, a kertet parkosított és térkövezett területek jellemzik, kényelmes élettér lett kialakítva. Környezetében is hasonló korú, **exkluzív ingatlanok** találhatóak.

-A két ház nincs összeépítve, nincs közös fal. A lakótérhez egy garázs kapcsolódik önálló alappal. Az extra kivitelezés kívül, belül látható. Kapu, kerítés,

Adatlap sorszáma: #679700512

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2020

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Garázsban

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu