

Eladó Ikerház, 131 m², 478 m² telek, Mosonmagyaróvár

88 900 000 Ft (~218 310 €)



Napelemes ikerház kiváló helyen a Centrál-Ingatlannál!

Mosonmagyaróváron, óvári városrészben 131m² összterületű, 3 hálósobás, garázsos, edzőtermes ikerházat kínálunk. A tetőn napelemek is találhatók, ami a villanyszámlát jelentősen csökkenti.

-Az ikerház elhelyezkedése tökéletes. A város közepén található, csendes utcában, nem külső lakóparkban. Minden könnyen elérhető, üzletek, szolgáltatók a közelben vannak. Az épület körül kertek találhatóak, nincs rálátás az ablakokra.

-Az ikerház két lakását Silka hanggátló fal köti össze, tökéletes hangszigeteléssel. A ház minden helyisége kényelmes, bőséges hely van a nappali-étkező-konyha részen és az emeleten lévő szobák is jó elosztásúak.

-Az ingatlanhoz tartozik 478m² telek. A kert parkosított, már szépen megnőtték a zöld növények, fák. A kapu és a garázskapu motoros működésű, távirányítóval nyitható. A garázsban egy autónak van hely, továbbá a ház előtt, mellett a térkövezett részen még 1-2 autó elfér.

-A főépület mellett épült, könnyűszerkezetes, szigetelt épületben található a garázs és egy kisebb edzőterem vagy mozsizoba (projektorral). Ennek az épületnek van egy fedett terasza is ami nagyon hasznos a nyári napokon.

-A nappali világos, méretes kanapé is befér. A konyha sem kicsi, a gépek

Adatlap sorszáma:	#679700515
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2016
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu