

Eladó Családi ház, 82 m², 234 m² telek, Mosonmagyaróvár

76 000 000 Ft (~187 835 €)



KULCSRAKÉSZ, ÚJ CSALÁDI HÁZ A LEGJOBB ÁRON!

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN kínálatában található egyedi, különleges ajánlatot látja!

KULCSRAKÉSZ ÁR EXTRA MŰSZAKI TARTALOMMAL! Ez az új családi ház a környék legkedvezőbb vételáron lévő ingatlanja!

CSOK PLUSZ, babaváró igényelhető akár 2gyerekre is (80m² feletti lakótér).

Mosonmagyaróváron, a Mosoni-Duna 150m-re, kis forgalmú, aszfaltozott utcában kínáljuk ezt a készülő **családi házat**!

A **családi ház** jelenleg fűtőkész, kifestett állapotban van. Lekötéstől függően akár már 2025. nyár végére kulcsrakészen átvehető. Érdemes ezt megnézni mert kulcsrakészen, ennyiért nincs ilyen családi ház a környék ingatlanpiacán. A átadás a lekötés időpontjától függően változhat.

A **családi ház** földszintes, 82.05m² lakóterületű + 15.12m² terasszal rendelkezik (a terasz igény szerint befedhető, bővíthető is). A belső kialakítás kiváló. A nappali-konyha-étkező tágas (31m²), fürdőbe zuhanyzó, fürdőkád, mosdó és wc is elfér, 3 jó méretű hálószoba, külön háztartási helyiség és vendég wc is van.

Adatlap sorszáma: #679700521

Szobák: 4

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2025

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Beállón

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán

Irodavezető

+36 70 322-2121

zoltan.bubla@central-ingatlan.hu