

Eladó Családi ház, 54 m², 383 m² telek, Mosonmagyaróvár

44 980 000 Ft (~112 209 €)



Mosonmagyaróváron, azonnal birtokba vehető családi ház!

KIZÁRÓLAG A CENTRÁL-INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Mosonmagyaróvár, városközponti részen, kiváló elhelyezkedéssel, csendes utcában kínáljuk ezt a családi házat. A kis alapterületű családi ház szerkezetileg kiváló állapotú, jelenleg is lakható és érdemes felújítani is. Az elhelyezkedés miatt, könnyen és gyorsan eljuthatunk a közelben található boltokhoz, iskolához, óvodához. Gyalogosan elérhető szinte minden.

- A 54m² lakóterületű, földszintes családi ház fűtését gázkazán biztosítja, a meleg víz villanybojler készíti. Az épület alatt kb 30m²-es pince található.
- A telek a házzal arányos méretű. Az 1040m²-es széles utcafrontú telekre két önálló családi ház épült egymástól távol. Az utcafronthoz közelebb épült házhoz 340m² telekhányad tartozik, lekerítve, önálló bejáratl, nincs közös terület. A ház elhelyezése szabadon-álló.
- A házhoz egy önálló garázs is tartozik. A garázs felújítandó, nagyobb autó is elfér benne. A garázs bővítésre is van lehetőség.
- A családi ház magasszintes, alatta részben pince készült, itt található a gázkazán és a villanybojler is.

Adatlap sorszáma: #679700526

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1956
Felújítás éve:	2000
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu