

Eladó Téglalakás, 62 m², 70 m² telek, Hegyeshalom

136 000 € (~53 647 920 Ft)



Kertes, 3 szobás, hőszivattyús fűtésű lakás kizárólag a Centrál-Ingatlan kínálatában!

A nyugati országhatártól néhány kilométerre, Hegyeshalomban, központi helyen, földszinti, kertes, egyedi kivitelezésű lakás eladó.

A **Hegyeshalomban** 2014-ben készült, **keveset használt lakás** jellemzői:

-A földszinti, **3 szobás lakás** hasznos alapterülete 62 m². Lakótere 56 m², térkövezett, fedett terasz 14 m². A lakáshoz 70m² saját terület tartozik, bekerített kert egy szép platánfával az udvarban. Továbbá egy térkövezett kocsibeállót is tartozik a lakáshoz a társasház bekerített területén.

-Helyiségei: Nappali+amerikai konyha, 2 hálószoba, fürdőszoba zuhanyzó fürkével és wc-vel, önálló wc mosdóval, gardrób helyiség, előszoba és fedett terasz.

-A lakás ablakai jellemezően a saját kertekre néznek. A lakás dél fekvésű, a kertet is sok napsütés éri, de nyáron jó árnyékot tart a platánfa.

-Az épület kivitelezése és a lakás belső része is minőségi anyagok felhasználásával készült, a helyiségek jó méretűek. A saját kert nagy érték egy ilyen lakásnál.

-A kert bekerített egy része lábazatos, kovácsoltvas jellegű kerítéssel, másik része betoneleemes kerítéssel. Utcáról nincs belátás sem a kertbe, sem a lakásba.

Adatlap sorszáma: #679700403

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2014

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu