

Kiadó Iroda irodaházban A+, 71 m², Mosonmagyaróvár

198 800 Ft (~495 €)



Kiadó iroda, szolgáltató helyiség exkluzív, új épületben!

Mosonmagyaróváron, Movinparkban (ipari park), jól megközelíthető helyen, 71m²-es kiadó iroda helyiséget kínálunk.

A bérlemény extra előnye, hogy bérleti díjat csak az iroda mérete szerint kell megfizetni és a többi helyiség (konyharész, vizesblokk, közlekedő, stb.) is használható, amit a bérleti díj tartalmaz.

-Az exkluzív kialakítású irodaépület 2024-ben épült. Modern, korszerű formájával kellemes látványt nyújt az itt dolgozóknak. A kiadó egységen kívül több iroda/vállalkozás működik az épületben.

-Az első emeleti önálló egység két helyiségből áll, amelyek közel egyforma méretűek (36-36m²), igény esetén egybenyitható. Tartozik hozzá konyharész (hűtő, mosogató, mosogatógép, mikró, konyhaszekrény), női-, férfi wc közös mosdórészsel.

-Alkalmas irodai használatra, szolgáltatás működtetésére, de akár értékesítési pontként vagy bemutató helyiségként, előadóteremként is használható.

-A 71m²-es iroda műszakilag jól felszerelt. Két iroda helyiség lett kialakítva, ahol a munkaállomásokhoz padlócsatlakozók vannak elhelyezve. A padlófűtés, a fan-coil, a hővisszanyerős szellőztető rendszer mind a teljes komfortot biztosítja. A

Adatlap sorszáma: #679700416

Szobák: 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Kilátás: Utcára

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van

Gáz: Gázcsanak a telken

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bubla Zoltán
Irodavezető

+36 70 322-2121
zoltan.bubla@central-ingatlan.hu